Envoyé en préfecture le 18/11/2025
Reçu en préfecture le 18/11/2025
Publié le 24/11/2025
ID : 079-200069755-20251114-C13_11_2025_12-DE

Mellois en POITOU
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

REPUBLIQUE FRANCAISE

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS

CONSEIL COMMUNAUTAIRE DU 13 NOVEMBRE 2025

N° C13_11_2025_12 - Cession à titre gratuit à la commune de MELLE du parvis de l'espace enfance famille et de l'accès à la gendarmerie rue de l'Azuré à MELLE (annexes)
Annexe(s) :
- Estimation domaines
- Plan du site

Titulaires en exercice	**Présents** (Titulaires et suppléants votants)	**Représentés**	**Total votants**	**Absents**
90	58	10	68	23

Pour : 68	Abstention : 0	Contre : 0	Sans Participation : 0

Date de convocation : 6 novembre 2025

L'an deux mille vingt cinq, le treize novembre, les délégués des communes membres de la communauté de communes Mellois en Poitou, se sont réunis à 18 h 30, La Boutonnaise à Brioux-sur-Boutonne, sur convocation adressée par Monsieur Fabrice MICHELET, Président.

Etaient présents :
ARCHAIMBAULT Monique, ARCHIMBAUD Guénaëlle, AUDE Laurent, BALLAND Cyril, BARRE Daniel, BAUDON Christian, BERNARD Eric, BERTHONNEAU Frédéric, BLAUD Philippe, BONNET Line, BOURDIER Christine, BRILLAUD Chantal, BRUNET Sylvie, BROSSARD François, CACLIN Philippe, CHARPENTIER Patrick, GOUINAUD Eric, CHOURRÉ Gilles, COUSIN Sylvie, CROMER Marie-Thérèse, DELEZAY Gaëtan, MORISSET Mireille, FOUCHE Patrice, FOUCHE Etienne, GAYET Olivier, GABOREAU Bernard, GRASSWILL François, GRIFFAULT Sylvain, HEURTEBISE-DANIAUD Murielle, HUCTEAU Patrice, FAZILLEAU Yannick, KLINGLER Sarah, KOHLER Marie, LABROUSSE Christophe, LECULLIER Lysiane, MACHET Annette, MICHELET Fabrice, MORIN Patrick, NIVELLE Jean-Pierre, OUVRARD Pierre, PAILLAUD Raymond, PELTIER Jérôme, PICARD Marylène, PICHON Gilles, RACINE Eric, RAGOT Nicolas, MANN Grégory, SABOURIN-BENELHADJ Muriel, SAINTIER Marie-Emmanuelle, TEXIER Jérôme, THELLIER Odile, THIBAULT Evelyne, TROCHON Patrick, VEQUE Marie-Claire, WATTEBLED Frédéric, YOU Thierry, HERISSE Mathieu, FAZILLEAU Yannick

Etaient représentés :
BARILLOT Dorick (pouvoir donné à BALLAND Cyril), BINET Frédérique (pouvoir donné à GAYET Olivier), BLANCHET Philippe (pouvoir donné à CHARPENTIER Patrick), DALLAUD Hélène (pouvoir donné à LABROUSSE Christophe), GIRAULT Anne (pouvoir donné à TEXIER Jérôme), LONGEAU Daniel (pouvoir donné à ARCHAIMBAULT Monique), NEE Nicole (pouvoir donné à THELLIER Odile), NOUREAU Dominique (pouvoir donné à HEURTEBISE-DANIAUD Murielle), ROUXEL Patricia (pouvoir donné à TROCHON Patrick), GICQUIAUD Floriane (pouvoir donné à OUVRARD Pierre)

Etaient absents (excusés et non excusés) :
BARRE Gérard, BAUMGARTEN Christian, BELAUD Bernard, BERTON Jacques, BOUCHEREAU Isabelle, CAQUINEAU Emmanuel, CHASSIN Julien, CHESNEAU Etienne, DOLBEAU Alain,

Envoyé en préfecture le 18/11/2025
Reçu en préfecture le 18/11/2025
Publié le 24/11/2025
ID : 079-200069755-20251114-C13_11_2025_12-DE

DURGAND François, FERRÉ Nicolas, GUERY Patrice, HAYE Jean-Marie, HOELLINGER Gilbert, MAGNAN Jean-Christophe, MERCIER Sébastien, PICARD Christian, POINAS Sylviane, POINT Jean-Luc, SARRAZIN Nathalie, TRICHET Jacques, VALERY Nicolas, VINCENT Bernard

Le quorum étant atteint, le conseil communautaire peut délibérer.

Secrétaire de séance : Madame Chantal BRILLAUD

****

Cession à titre gratuit à la commune de MELLE du parvis de l'espace enfance famille et de l'accès à la gendarmerie rue de l'Azuré à MELLE (annexes)

Annexe(s) :

- Estimation domaines

- Plan du site

Les travaux de la gendarmerie de Melle ont entraîné la réorganisation du site devant l'espace enfance famille (propriété communautaire) : création d'un parvis, d'un parking et d'une nouvelle voirie d'accès à la gendarmerie. Ces travaux sont désormais terminés.

Considérant la délibération du conseil communautaire du 9 juillet 2018 relative aux acquisitions de terrain dans le cadre de la construction de la gendarmerie de Melle qui précisait que le parvis de l'espace enfance famille et l'accès à la gendarmerie seraient rétrocédés à la commune après les travaux ;

Considérant le plan de découpage réalisé par Madame Céline Métais, géomètre-expert, et le procès-verbal de délimitation et division en cours d'enregistrement au service du cadastre ;

Considérant l'avis des domaines annexé ;

Considérant que ces espaces situés sur les parcelles cadastrées AN376, AN390 et AN391, sont composés d'espaces publics ouverts à tous : voirie, parvis et parking ;

Considérant que la commune a délibéré pour cette rétrocession lors du conseil municipal du 21 mai 2025 ;

Après en avoir délibéré, le conseil communautaire, à l'unanimité, décide de :

- AUTORISER la cession à titre gratuit à la commune de Melle d'une partie des parcelles cadastrées :
  - AN376, pour une superficie de 3 849 m² ;
  - AN390, pour une superficie de 441m² ;
  - AN391, pour une superficie de 733 m² ;
- AUTORISER le président ou le vice-président délégué à signer les actes notariés ainsi que tout document afférent à cette opération ;
- PRÉCISER que les frais notariés seront à la charge de la commune de Melle.

Envoyé en préfecture le 18/11/2025
Reçu en préfecture le 18/11/2025
Publié le 24/11/2025
ID : 079-200069755-20251114-C13_11_2025_12-DE

Fait et délibéré les jours, mois et an que dessus.
Au registre sont les signatures.
Pour extrait conforme.

La secrétaire de séance

Chantal BRILLAUD
9ème Vice-Présidente en charge de la contractualisation et des ressources
18 nov. 2025

Le Président

Fabrice MICHELET
Président
15 nov. 2025