Envoyé en préfecture le 15/03/2025
Reçu en préfecture le 15/03/2025
Publié le 17/03/2025
ID : 079-200069755-20250312-DP20250045-AU

Mellois en POITOU
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

Direction des Services Techniques
Laurent GILGENKRANTZ
laurent.gilgenkrantz@melloisenpoitou.fr

Réf : .....
LRAR n° : 1A20470904547.
PJ : .....

Direction départementale des Finances Publiques 79
Division budget, immobilier, logistique
44 rue Alsace Lorraine
BP 19149
79061 NIORT CEDEX 9

Melle, le 24 mai 2024

Objet : Révision de loyer (PA30239-2018-Melle-trésorerie)

Monsieur,

L'avenant n°1 au contrat signé le 16 novembre 2018 régissant les conditions de votre location pour le local professionnel de la trésorerie sis au 2 place de Strasbourg 79500 MELLE indique que votre loyer est révisable tous les 3 ans en fonction de la variation de l'indice national des loyers des activités tertiaires (ILAT) publié par l'INSEE.

$$\frac{42\,000 \text{ €} \ (1) \times 130.64\ (3)}{116.46\ (2)} = 47\,113.84 \text{ € par an}$$

(1) Montant du loyer annuel au 1er janvier 2022
(2) Indice des loyers des activités tertiaires du 2ème trimestre 2021
(3) Indice des loyers des activités tertiaires du 2ème trimestre 2023

Votre loyer annuel hors charges sera de 47 113.84 € à compter du 1er janvier 2025.

Je vous prie d'agréer, Monsieur, l'expression de mes sincères salutations.

Le vice-président,

Signé électroniquement par : Gilles PICHON
Date de signature : 24/05/2024
Qualité : 12ème Vice-Président en charge des Services Techniques

Gilles PICHON.

Siège administratif
Les Arcades
2, place de Strasbourg
CS 60048
79500 MELLE

T 05 49 290 290
accueil@melloisenpoitou.fr

www.melloisenpoitou.fr

Copie à : Direction départementale des Finances Publiques des Deux-Sèvres
Division des opérations comptables financières et domaniales de l'Etat
44 rue Alsace Lorraine
BP 19149
79061 NIORT CEDEX 9